



Nieuwsbrief Tuinstraatkwartier

januari 2019

U heeft al enige maanden niets van SSW gehoord over het toekomstplan voor uw wijk. Dit betekent niet dat er niets gebeurde. Het is alleen een proces dat lang duurt. In de laatste nieuwsbrief van de bewonerscommissie heeft u dit ook kunnen lezen.

Het nieuwe jaar is begonnen en een concreet voorstel kunnen we tot onze spijt nog niet met u delen. Toch willen we u in deze nieuwsbrief graag bijpraten over de laatste ontwikkelingen.

Onderwerpen in deze nieuwsbrief:

- Aangepast projectplan besproken met de bewonerscommissie
- Nieuwe projectconsulent SSW
- Vergoeding voor bewoners die verhuizen voordat het projectplan definitief is (de zogenaamde peildatum).

Aangepast projectplan besproken met de bewonerscommissie

Op 16 oktober 2018 hebben we een aangepast projectplan voorgelegd aan de bewonerscommissie. We hebben daarvoor op basis van conceptontwerpen regelmatig met hen gesproken.

In het overleg van 18 december 2018 heeft de bewonerscommissie aangegeven dat zij in grote lijnen positief staat tegenover het projectplan. Om dit plan verder te kunnen uitwerken en te presenteren aan de bewoners moet er eerst overeenstemming zijn met de gemeente over de aandachtspunten van het openbare gebied. Dit duurt helaas langer dan gewenst. Omdat de openbare ruimte de verantwoordelijkheid is van de gemeente, gaat de bewonerscommissie hierover met hen in gesprek.

Bewonersavond

Graag willen wij alle bewoners bijpraten over het aangepaste projectplan tijdens een bewonersavond. Een definitieve datum hiervoor volgt zodra we overeenstemming met de gemeente hebben over de aandachtsgebieden van het openbare gebied. We doen onze uiterste best om u op korte termijn uit te nodigen.

Nieuwe projectconsulent SSW



Ik ben Heidi Spijker, uw nieuwe projectconsulent en ik stel me graag even aan u voor.

Als ervaren consulent sociaal beheer, ben ik per 1 januari 2018 in dienst gekomen bij SSW. In deze functie hield ik me bezig met de multi-problematische zorg en overlastdossiers, het opzetten van het netwerk met onze maatschappelijke partners en verder professionaliseren van de afdeling sociaal beheer. Sinds kort houd ik me bezig met het sociale traject van alle sloop-, renovatie- en nieuwbouwprojecten van SSW. Ik kijk er erg naar uit om samen met Ronald en u het project toekomstplan Tuinstraatkwartier tot een succes te maken.

Ik hoop u snel persoonlijk te ontmoeten, tot ziens!

(Lees verder op de achterkant)



Vergoeding vroegtijdig verhuizen

Graag attenderen wij u opnieuw op de vergoeding die u kunt ontvangen als u wilt verhuizen.

SSW is zich ervan bewust dat er bewoners zijn die niet meer willen of kunnen wachten met verhuizen tot het moment dat het toekomstplan voor de wijk is vastgesteld.

Om deze bewoners tegemoet te komen, heeft SSW een 'vergoeding bij vroegtijdig verhuizen' in het leven geroepen.

Wat houdt dit in?

- U komt in aanmerking voor de 'vergoeding vroegtijdig verhuizen', wanneer u gaat verhuizen voordat het plan definitief is vastgesteld, uw woning schriftelijk is opgezegd bij SSW en de vooropname door de wijkopzichter heeft plaatsgevonden.
- De vergoeding bedraagt € 1500,-. Daarnaast kunt u € 500,- ontvangen als 'vergoeding verhuisservice'. Daarbij kunt u zelf aangeven waarvoor u deze vergoeding wilt inzetten. Denk bijvoorbeeld aan hulp bij het schoonmaken van uw woning of extra handjes bij de verhuizing.

- Wilt u geen gebruik maken van de vergoeding verhuisservice? Dan kunt u er ook voor kiezen het totaalbedrag (€ 2000,-) ineens te ontvangen. Dit bedrag wordt dan aan u uitgekeerd zodra de wijkopzichter heeft vastgesteld dat de gemaakte afspraken over de eindoplevering zijn nagekomen.

Voor vragen over 'vergoeding vroegtijdig verhuizen' kunt u contact opnemen met de projectconsulent Heidi Spijker of onze verhuurmakelaar Aglea Dekker via 030 220 58 33 of Tuinstraatkwartier@ssw.nl.

TIP:

Overweegt u te verhuizen naar een aanleunwoning of een woning met zorg? Neem dan contact op met het servicepunt van De Bilthuysen over de mogelijkheden: www.debilthuysen.nl / 030-2747800.



Heeft u een vraag? Dan kunt u contact opnemen met het projectteam Tuinstraatkwartier van SSW via telefoonnummer 030 220 58 33 of e-mailadres Tuinstraatkwartier@ssw.nl.

Ook kunt u in uw wijk met eventuele vragen terecht bij de bewonerscommissie Tuinstraatkwartier via bewonerstuinstraatkwartier@gmail.com.

