



## NIEUWSBRIEF BURG. VAN HEEMSTRAKWARTIER

Vorige week zijn de blokavonden geweest. Acht bijeenkomsten verdeeld over vier opeenvolgende avonden. Per type woning zijn de renovatiemaatregelen gepresenteerd en er is een toelichting gegeven over de sociale gevolgen van de renovatie. De bijeenkomsten zijn door erg veel bewoners bezocht en ook zijn er vanuit de bewoners goede, kritische vragen gesteld. De blokavonden waren een vervolg op de grote informatiebijeenkomst van eind mei. In deze nieuwsbrief vindt u meer informatie over de globale inhoud van de blokavonden en over hoe we nu verder gaan.

### Naar een Definitief Ontwerp

Op en na de eerste bijeenkomst eind mei zijn er veel reacties op het Voorlopig Ontwerp (VO) binnengekomen. SSW heeft zoveel mogelijk van die reacties verwerkt en per individueel woningtype uitgewerkt. Op de blokavonden zijn al die verander-opties getoond en besproken.

Natuurlijk hebben deze verander-opties ook weer nieuwe vragen en voorstellen opgeroepen. Daarmee gaat SSW nu aan de slag om het Definitief Ontwerp (DO) te maken. Na de zomervakantie hebben we van alle woningtypen verschillende opties waaruit gekozen kan worden zoals slaapkamer voor of achter, woonkamer voor of achter, liever één grote slaapkamer of twee kleinere slaapkamers erbij, openslaande tuindeuren aan de achterzijde en dergelijke.

Begin september organiseren we een grote inloop informatiemarkt. Hier presenteren we het Definitief Ontwerp (DO). Voor elke woning presenteren we de plattegronden met de mogelijke keuze opties.

### Woonstichting SSW

Waterman 45 3721 WE Bilthoven | Postbus 265 3730 AG De Bilt

telefoon: 030 220 58 33 | fax: 030 220 05 87

info@ssw.nl | www.ssw.nl



### **Naar een Sociaal Maatwerk**

Op de blokavonden van vorige week zijn er weer veel vragen gesteld rond het Sociaal Plan en de sociale gevolgen rond de renovatie. U heeft allemaal al het Sociaal Plan ontvangen. Daarin staan alle rechten en plichten rond de renovatie. Nu vullen we dat Sociaal Plan aan met het zogenaamde *Sociaal Maatwerk*. Dat zijn onderwerpen die op de blokavonden aan bod kwamen. Dan gaat het om hoe de hulp bij verhuizing, aan mensen die dat nodig hebben, geregeld kan worden. Ook worden hierin de regels uitgewerkt hoe we omgaan met de wens van sommigen om door te schuiven naar een andere woning in de buurt. Dit Maatwerk krijgt u eind augustus van ons.

Tegelijk krijgt u dan een lijst met de meest gestelde vragen en onze antwoorden daarop. We moeten ons wel realiseren, dat er juist op het sociaal gebied voortdurend nieuwe vragen zullen komen. Dus ook nieuwe antwoorden. Daarom zal zeker die lijst met Veelgestelde Vragen regelmatig worden aangevuld.

### **Hoe gaan we nu verder**

SSW gaat de zomermaanden benutten om het Definitief Ontwerp per woning uit te werken en het Sociaal Maatwerk op te stellen. Eind augustus nodigen wij u uit voor de grote inloop informatiemarkt begin september, om de woningontwerpen aan u te presenteren.

Voor de inloopavond ontvangt u van ons een informatiebrochure met de omschrijving van de werkzaamheden en de verschillende keuze plattegronden.

In september volgen dan individuele huisbezoeken. Wij komen bij ieder van u langs. Wij zullen u vragen om uw eigen wensen rond de tijdelijke verhuizingen/wisselwoningen, maar ook waar u nog eventueel hulp en duidelijkheid bij nodig heeft. Verder kunnen we waar nodig nog toelichting geven op het renovatieplan en het Sociaal Plan.

We hebben voorlopig gepland, dat we in oktober de draagvlakmeting houden. Dan wordt u allen gevraagd of u instemt met het renovatieplan. Pas als 70% van u akkoord gaat kan het plan doorgaan.

### **Informatie**

Gedurende de vakantieperiode zijn we wel bereikbaar. Het spreekuur in de buurt, Burg. Heemstrakwartier 118, gaat gewoon door op de donderdagen van 15.00 uur tot 19.00 uur.

In het infopunt zijn mensen die vragen over het renovatieplan en het Sociaal Plan kunnen beantwoorden. Natuurlijk kunt u ons bellen of langs komen op ons kantoor. Onze medewerkers staan u graag te woord.

U kunt ook een afspraak maken voor een extra huisbezoek op korte termijn. Dat zal dan opgepakt worden door Grietje Middelkoop of Brenda Vrede van het speciaal opgezette *bewonersbegeleidingsteam*.

Wij wensen u een prachtige zomer en een fijne vakantietijd. Graag tot ziens na deze periode.

### **Colofon:**

Nieuwsbrief Burg. van Heemstrakwartier is een uitgave van Woonstichting SSW en verschijnt in een oplage van 250 exemplaren en wordt verspreid onder de bewoners van het Burg. van Heemstrakwartier en aan andere belanghebbenden.