



NIEUWBOUW NIEUWSTAAT 95

Maandag 27 juni begint VIOS uit Utrecht, in opdracht van SSW, met de nieuwbouw van de 6 appartementen aan de Nieuwstraat 95.

Eind 2007 kocht SSW de voormalige ijsfabriek aan. Vanwege de slechte staat van het pand heeft SSW begin 2008 het pand laten slopen.

De verwachting was om in de tweede helft van 2008 met de nieuwbouw te beginnen, maar door een wijziging in het bestemmingsplan heeft de start van de bouw op zich laten wachten. We verwachten de appartementen begin tweede kwartaal 2012 op te leveren.



vooraanzicht vanaf Nieuwstraat

Voor wie?

De nieuwbouw staat in het teken van de jongerenhuisvesting. De wachtlijsten zijn vanwege woning-schaarste, zeker voor deze doelgroep, erg lang. Architectenbureau Arton uit Maartensdijk heeft daarom een ontwerp gemaakt voor een complex met appartementen voor jongeren en starters op de woningmarkt.

Woonstichting SSW

Waterman 45 3721 WE Bilthoven | Postbus 265 3730 AG De Bilt

telefoon: 030 220 58 33 | fax: 030 220 05 87

info@ssw.nl | www.ssw.nl



Overlast en bouwverkeer:

De bouw van de appartementen kan tot enige overlast leiden. Gelukkig hoeft er niet geheld te worden maar de aan- en afvoer van het materieel en materiaal kan overlast veroorzaken.

Bouwverkeer

De Nieuwstraat is een éénrichtingsstraat. U mag, met auto, alleen de Nieuwstraat in via de Burg. de Withstraat. In verband met de bereikbaarheid is met de gemeente afgesproken dat de aanvoer van materiaal wel vanaf de Looydijk gaat. Daarom wordt op nader te bepalen dagen en tijdstippen de Nieuwstraat afgesloten voor verkeer. Via de aannemer wordt u op de hoogte gehouden wanneer dit het geval is.

Planning:

De bouw van appartementen duurt 150 werkbare dagen. Als het weer het toelaat en we alle dagen kunnen werken is het pand in februari 2012 klaar. We verwachten, door regen en vorst, het pand begin tweede kwartaal 2012 op te leveren.

Toewijzing:

Om in aanmerking te komen voor één van de appartementen moet je ingeschreven staan bij WoningNet als woningzoekende. Ga om je in te schrijven naar www.woningnet.nl.

Contact:

Hebt u vragen of opmerkingen over deze nieuwsbrief of over het plan? Neem dan contact op met de project opzichter van SSW, Ronald Hofstede. Hij is op werkdagen tussen 8.00 uur en 16.30 uur bereikbaar op telefoonnummer 030 27 47 363, behalve op vrijdag.

Heeft u vragen, opmerkingen of klachten tijdens de bouw? Neem dan contact op met de uitvoerder van VIOS Bouwgroep, Ruud Mol. Hij is tijdens de bouw, op werkdagen bereikbaar op zijn mobiele nummer 06 53 76 57 42.

VIOS Bouwgroep BV Utrecht:

Telefoon 030 - 262 78 72

Email info@vios-bouw.nl

Uitvoerder VIOS Ruud Mol

06 53 76 57 42

Woonstichting SSW:

Telefoon 030 220 58 33

Email info@ssw.nl

Project opzichter Ronald Hofstede

030 27 47 363

