



Wonen & Welzijn

Sociale organisaties nemen bedrijfsruimte in gebruik

In het pand aan de Molenkamp 48 in De Bilt zijn vijf maatschappelijke organisaties gehuisvest. SSW kocht het pand, waar voorheen Blokvlak Slagerij Meubilair gehuisvest was, een paar jaar geleden met het doel om er woningen te realiseren. De herontwikkeling van het hele gebied duurt echter nog een aantal jaar, en om leegstand te voorkomen is een maatschappelijke functie voor het pand gevonden; een sociaal warehouse.

Tafeltje Dek je heeft in november 2010 haar intrek genomen in het sociaal warehouse. Na een interne verbouwing worden de eerste maaltijden eind 2010 vanaf de nieuwe locatie verspreid. Tafeltje Dek je bezorgt maaltijden bij mensen die tijdelijk of langdurig niet zelf voor een hoofdmaaltijd kunnen zorgen.

De Wereldwinkel was al langere tijd op zoek naar extra magazijnruimte. De Wereldwinkel verkoopt originele cadeaus en (h)eerlijke levensmiddelen uit andere culturen. Kenmerk van de producten is eerlijke handel.

De Voedselbank zal eind december haar eerste voedselpakketten uitgeven vanaf dit punt. De Voedselbank levert aan mensen met een inkomen onder het bijstandsniveau voedselpakketten. Deze pakketten worden gedoneerd door de levensmiddelenleveranciers.

Stichting Leergeld zocht kantoorruimte en zal met ingang

van 1 januari 2011 in het sociaal warehouse kantoor houden. Stichting Leergeld is er voor schoolgaande kinderen, die om financiële redenen niet met leeftijdsgenoten kunnen meedoen aan schoolse en buitenschoolse activiteiten. Sociaal isolement en/of uitsluiting wordt verminderd of voorkomen.

Het sociaal warehouse is een mooie kans voor lokale organisaties die zich inzetten voor mensen die extra hulp nodig hebben. De heer Van 't Hooft, voorzitter Tafeltje Dek je, is erg blij met zijn nieuwe locatie, "Nu kunnen we vanaf een goede plek onze maaltijden bij de senioren bezorgen." De heer IJssennagger, voorzitter Stichting Leergeld, geeft een zucht van verlichting, "Eindelijk hebben we een ruimte van waaruit we onze activiteiten op de juiste manier kunnen vormgeven. Zo kunnen we voorkomen dat schoolkinderen sociaal buitengesloten worden."

Als u kleinschalige bedrijfsruimte zoekt in De Bilt en uw missie sluit aan bij het sociaal warehouse, dan kunt u contact opnemen met SSW. Er is nog ruimte in het pand aan de Molenkamp 48 beschikbaar voor maatschappelijke organisaties. Met de organisatie wordt een tijdelijk huurcontract afgesloten

Alle medewerkers van SSW wensen u fijne kerstdagen en een duurzaam 2011

Service medewerker: **Service van de zaak**

Moet het batterijtje in een rookmelder vervangen worden? Stoot u zich al weken aan een klemmend laatje van een keukenblok? Is er een stopcontact los gaan zitten? Klussen die u als huurder eigenlijk zelf moet doen maar niet meer kunt. Hiervoor is Evert de Kieviet vanaf oktober 2010 in dienst gekomen bij SSW als servicemedewerker.

Zo'n klein klusje is voor veel huurders een fluitje van een cent. Toch is er een groep huurders waarvoor zo'n klusje een hele onderneming is. Bijvoorbeeld voor oudere huurders zonder kinderen, of een huurder die slecht ter been is. Hiervoor is de servicemedewerker. Hij ondersteunt oudere huurders (65+) en huurders met een lichamelijke beperking bij het uitvoeren van kleine klusjes in en rond het huis.

SSW vindt dat ze deze extra service aan deze groep huurders moet geven. "Wordt er een klus gedaan, dan brengen wij geen kosten in rekening hoewel de kosten eigenlijk voor de huurder zijn. Oftewel, service van de zaak," aldus Wim Corbee, teamleider Wijken van SSW.

Evert is helemaal klaar voor het klussen. Uitgerust met een nieuwe gereedschapskist gaat hij op pad om huurders te helpen. Uiteraard kan Evert ook tijdens een renovatie huurders helpen. Een buitenlamp die van de gevel moet of even die ene stoel verschuiven zodat de timmerman voldoende ruimte heeft om zijn werkzaamheden uit te voeren.

Lampenist

Evert is lampenist in complexen waar (nog) geen lampenist actief is en hij vervangt de lampenisten die met vakantie gaan of ziek zijn.

U begrijpt natuurlijk dat grote klussen, als bijvoorbeeld een kamer behangen, niet door Evert gedaan worden. SSW beoordeelt welke klussen er wel en niet uitgevoerd worden.

Heeft u ook een klus?

Evert is bereikbaar op:

Maandag van 12.30 uur tot 16.30 uur

Dinsdag t/m donderdag van 08.00 uur tot 16.30 uur

Vrijdag van 08.00 tot 12.00 uur

Via het algemene nummer van SSW, 030 220 58 33, of via e-mail, info@ssw.nl of wijken@ssw.nl, kan een aanvraag voor een klus worden ingediend.



Drie matches op beursvloer

Op 12 oktober heeft Woonstichting SSW deelgenomen aan de Beursvloer. Dit is een jaarlijks evenement waar bedrijven en maatschappelijke organisaties uit de gemeente De Bilt elkaar ontmoeten. Vrijwilligers of maatschappelijke organisaties vragen niet om geld maar om kennis, toegang tot netwerken, materiaal, faciliteiten en creativiteit. Of gewoon handen om het één en ander voor elkaar te krijgen. Bedrijven hoeven hun financiële middelen niet aan te spreken, maar maken juist gebruik van andere mogelijkheden om iets voor de samenleving te betekenen.

Samen voor De Bilt organiseerde deze beursvloer in De Werkplaats Kindergemeenschap in Bilthoven. De belangstelling was groot, er waren dit jaar bijna honderd organisaties vertegenwoordigd. Er zijn 101 matches vastgelegd bij de notaris, omgerekend zou dit gaan om 138.000 euro. SSW heeft drie matches gemaakt. Zij gaat een parkeerplaats aanleggen bij het hospice Demeter in De Bilt, het clubblad van Sportstichting Samen Verder een jaar kopiëren (zet zich in op sportgebied voor mensen met een verstandelijke beperking) en stageplaatsen bieden aan scholieren van De Werkplaats.

"Deze matches passen bij de bedrijfsvoering van SSW om lokaal actief te zijn en verschillende mensen meer perspectief te bieden", stelt Marcel Jeths, manager klant en maatschappij bij SSW.

Herontwikkeling locatie oude gemeentehuis in Maartensdijk van start

Op vrijdag 19 november hebben ontwikkelaar Ten Brinke Projectontwikkeling Nederland, de gemeente De Bilt en Woonstichting SSW de Koop-Realisatie overeenkomsten getekend voor de herontwikkeling van de locatie van het voormalig gemeentehuis Maartensdijk. In het monumentale pand komt een kantoor. In het nieuwere administratiekantoor van het voormalig gemeentehuis komt een medisch centrum met kantoren. In de naaste omgeving komen twee appartementsgebouwen met in totaal 42 woningen en twee vrijstaande huizen.

Het voorbereidingsproces heeft lang geduurd, maar nu is de kogel door de kerk en zijn maandag 22 november de verbouwwerkzaamheden van het administratiekantoor begonnen.

De bouw van de twee appartementsgebouwen start in de tweede helft van 2011, na ontvangst van de bouwvergunning. Het eerste gebouw bestaat uit 24 startersappartementen, het tweede gebouw heeft achttien seniorenappartementen. SSW realiseert hier honderd procent sociale huurwoningen, en draagt zo bij aan de gemeentelijke Woonvisie om 35 procent van de nieuwbouw in de sociale sfeer te realiseren en de regionale afspraak dat in 2015 dertig procent van de woningvoorraad in de gemeente uit sociale huurwoningen bestaat. Door deze extra inspanning hebben de bewoners van Maartensdijk beter toegang tot een huurappartement.



Actief in de wijk

Woonstichting SSW is in vele wijken in de gemeente De Bilt actief. Dit zijn nieuwbouw, renovatie of onderhoudsprojecten maar ook maatschappelijk vastgoed of leefbaarheidprojecten. Onderstaand overzicht geeft weer welke projecten in 2010 zijn gerealiseerd en wat de geplande projecten voor 2011 zijn. Het jaar 2011 staat bij SSW in het teken van duurzaamheid, de doelstellingen zijn breed, van duurzaam bouwen tot energieverbruik terugdringen en van duurzaam inkopen en het scheiden van afval tot maatschappelijk betrokken ondernemen. Meer hierover in de volgende uitgave van Wonen & Welzijn.

Projecten gerealiseerd in 2010

Melkweg in Bilthoven

Het plan Melkweg omvat naast nieuwbouw woningen ook een multifunctioneel Cultureel en Educatief Centrum. Het ontwerp van dit centrum is in 2010 opgesteld samen met de toekomstige gebruikers. U kunt alle ontwikkelingen volgen op www.melkwegdebilt.nl.



Plan Opgetogen in Maartensdijk

In het Plan Opgetogen zijn 46 nieuwbouwwoningen gerealiseerd met stijkenmerken uit de jaren twintig en dertig. Het plan is in het voorjaar van 2010 opgeleverd. SSW heeft twintig appartementen en twaalf eengezinswoningen in haar beheer. De twaalf eengezinswoningen zijn verkocht via het principe van Koop-Goedkoop (een constructie waarbij de koper alleen de woning koopt. Voor de grond wordt een maandelijkse vergoeding betaald). De appartementen zijn verhuurd.

Renovatie Planetenbaan in Bilthoven

48 Laagbouwwoningen zijn in de tweede helft van 2010 gerenoveerd. De woningen zijn volledig opgeknapt aan de binnen- en buitenzijde. Aan de buitenkant zijn o.a. de deuren vervangen, is de gevel gereinigd en dubbel glas geplaatst. Aan de binnenkant zijn de badkamer en het toilet vergroot en zijn individuele CV-ketels geplaatst. De bewoners zijn zo minder geld kwijt aan energiekosten. In de modelwoning konden bewoners een nieuwe keuken samenstellen die voldeed aan hun persoonlijke wensen.



Onderhoud Molenwiek in Maartensdijk

Van 74 woningen aan de Molenwiek zijn de gevels gereinigd en is volledig schilderwerk verricht aan de kozijnen en deuren. In de modelwoning konden de bewoners kiezen welke kleur kozijnen zij wilden.

Onderhoud Prins Clauslaan in Maartensdijk

De algemene ruimtes van de panden aan de Prins Clauslaan zijn verbeterd, er is geschilderd, eenvoudig te reinigen lambrisering geplaatst en nieuwe vloerbedekking gelegd. De bewoners zijn erg tevreden over het resultaat.

Plannen voor 2011

Nieuwbouw woningen Nieuwstraat in De Bilt

Aan de Nieuwstraat 95 is voor 2011 de nieuwbouw van zes appartementen gepland. SSW realiseert hier woningen voor starters en jongeren. De bouwvergunning is afgegeven door de gemeente. In mei 2011 starten we met de bouw.



Burg. van Heemstrakwarier

De 192 woningen van het Heemstrakwartier zijn aan renovatie toe. In 2010 zijn de plannen gevormd samen met de bewoners. In 2011 worden deze plannen verder uitgewerkt door de architect zodat er in 2012 gestart kan worden met de renovatie.

Herontwikkeling locatie gemeentehuis Maartensdijk

Voor het voormalig gemeentehuis van Maartensdijk en de directe omgeving is een ontwikkelingsplan uitgewerkt. Het plan bestaat uit de nieuwbouw van 24 startersappartementen en 18 seniorenappartementen. Aan de Dorpsweg komen twee vrije sectorwoningen. Eind 2011 wordt begonnen met de bouw van de nieuwe woningen. Het voormalige administratiekantoor van het gemeentehuis wordt verbouwd tot een (para)medisch centrum. Het historische gemeentehuis wordt verbouwd tot kantoor. Deze laatste twee verzorgt Ten Brinke Projectontwikkeling.



Renovatie A. Schweitzerweg en C. Heijmansweg in De Bilt

Eind 2010 is van de binnenzijde van 51 woningen aan de A. Schweitzerweg en C. Heijmansweg een inventarisatie gemaakt van de status van het binnenwerk. Dit betreft naast badkamers, keukens en toilet ook het overige binnenwerk zoals plafonds en vloeren. In de tweede helft van 2011 worden de renovatiewerkzaamheden uitgevoerd om de woningen meer comfort te geven.

Nieuwbouw woningen in Westbroek

Voor 2011 zijn in Westbroek de nieuwbouw van zes huur- of koopwoningen gepland. De bouw aanvraag is inmiddels ingediend. Volgens planning start de bouw half 2011.



Nieuwbouw dagcentrum Reinaerde in Maartensdijk

Aan de Dorpsweg 51-53 wordt een dagcentrum voor Reinaerde gerealiseerd. Dit dagcentrum komt voor Sojos 1 (het jongeren centrum) te staan. In het gebouw komt een dagopvang voor 24 verstandelijk gehandicapten van Reinaerde. De oplevering is in april 2011 gepland.

Renovatie Abt. Ludofweg en Mr. S. Van Houtenweg

De werkzaamheden aan deze twee complexen worden gefaseerd uitgevoerd. Eerst de woningen aan de Abt. Ludofweg, dan de Mr. S. Van Houtenweg en tot slot de H. Van Erpweg. Voor het laatste complex wordt in 2011 een plan ontwikkeld. De woningen worden aan de binnen- en buitenkant gerenoveerd. De gevels, kozijnen en balkons worden aangepakt. Ook kan de bewoner kiezen voor aanpassingen in de keuken, toilet en badkamer. De bewoners krijgen begin 2011 de mogelijkheid om het renovatieplan goed of af te keuren, afhankelijk hiervan kunnen de werkzaamheden starten in de loop van 2011.

Nieuwbouw Antroz De Leijen in Bilthoven

SSW overweegt om samen met Antroz kleinschalig wonen te realiseren achter het J.J.P. Oudkwartier in De Leijen. Antroz is een Antroposofische Woonzorggroep in Bilthoven en Zeist. In 2011 neemt de gemeenteraad een beslissing of SSW op deze grond de woonzorgcomplex kan realiseren. SSW onderzoekt de financiële haalbaarheid in 2011.



Waarom bouwt SSW ook maatschappelijk vastgoed?

Woonstichting SSW is een sociale verhuurder waarbij twee doelstellingen centraal staan:

- Investeren in stenen (nieuwbouw, renovaties, maatschappelijk vastgoed);
- Investeren in mensen (veilig wonen in een leefbare omgeving).

Vroeger was de kerntaak van corporaties simpel: bouwen, beheren en exploiteren van uitsluitend sociale huurwoningen. Fatsoenlijke huisvesting met een goede prijs- en kwaliteitsverhouding zonder speculatief oogmerk. Deze kerntaak bestaat natuurlijk nog steeds, maar het maatschappelijke werkveld is de afgelopen jaren breder geworden. Dit ook onder invloed van de wetgever. Corporaties hebben verplichte taken gekregen op het vlak van wonen, zorg en welzijn.

Een paar voorbeelden van de gewijzigde taakopvatting van corporaties:

- Er is meer aandacht gekomen voor het wonen van bijzondere doelgroepen en de huisvesting van kwetsbare groepen;
- Er wordt meer samen gewerkt met andere maatschappelijke organisaties op het terrein van zorg en welzijn;
- Door de vermaatschappelijking van de zorg is er meer aandacht voor kleinschalige woonvormen waarbij kwaliteit van leven centraal staat;
- Vooral ouderen willen langer zelfstandig blijven wonen met regie over hun eigen leven.

Dit betekent, dat SSW veel verschillende doelgroepen moet maar ook wil bedienen. Al die doelgroepen hebben legitieme huisvestingsverlangens en dat betekent, dat je soms voor dilemma's komt te staan. Vooral als de mogelijkheden voor nieuwbouw beperkt zijn.

Voor ons betekent dit dat we vaak moeten jongleren met de belangen van de verschillende doelgroepen. Er moeten met andere woorden veel ballen in de lucht worden gehouden om recht te doen aan al die uiteenlopende huisvestingswensen.

SSW rekent maatschappelijk vastgoed inmiddels ook tot haar kernactiviteiten. Daarbij draait het niet alleen om de huisvesting van mensen maar ook om het verbeteren van de kwaliteit van de wijk. (leefbaarheid, hoger voorzieningenniveau). Voorbeelden hiervan zijn: het Thomashuis in Maartensdijk, het multifunctioneel gezondheidscentrum De Rinnebeek waar onder meer 28 dementerende ouderen zijn gehuisvest, het gebouw De Reiger waar 26 cliënten met een lichamelijke en/of geestelijke beperking zijn gehuisvest. Maar SSW is ook opdrachtgever voor de bouw van een Cultureel en Educatief Centrum project Melkweg.

Wanneer nu wel een dergelijk project oppakken en wanneer niet? Hier horen een aantal keuzes bij. Op de eerste plaats dient het realiseren van maatschappelijk vastgoed altijd een maatschappelijk belang te dienen. Anders gezegd: het gaat om vastgoed met een publieke bestemming die als zodanig door de samenleving is geïdentificeerd. Het gaat dan vooral om het maatschappelijk nut van een dergelijke voorziening. Ook geldt, dat dergelijke projecten moeten passen binnen onze maatschappelijke opgave en aan moeten sluiten bij onze doelgroepen van beleid.

Verder belangrijk uitgangspunt is: een flexibel gebouw dat op termijn makkelijk een andere (woon)functie kan krijgen. Maar ook kan vanuit het principe van maatschappelijke meerwaarde (algemeen belang) worden afgezien van marktconforme rendementseisen.

Bij het realiseren van maatschappelijk vastgoed is zeker de uitdrukking "regeren is vooruitzien" van toepassing. Onderzoek wijst uit, dat tussen 2010 en 2030 het aantal 75 plussers in onze gemeente met 41% toeneemt. De levensverwachting neemt toe en daarmee ook de zorgbehoefte.

Wij willen hiermee inspelen op (lokale) demografische ontwikkelingen (vergrijzing, toenemen van de zorgvraag) en hierop voorsorteren. Ook onze huurders worden immers ouder en daar hebben wij een zorgplicht voor. Het is belangrijk om zorgaanbod laagdrempelig in wijken en buurten aanwezig te hebben. Dergelijke voorzieningen hebben een belangrijke brugfunctie voor de wijk en vormen een aanvulling op het voorzieningenniveau.

Wij zijn er van overtuigd, dat investeringen in maatschappelijk vastgoed een bijdrage leveren aan betere wijken en buurten.

Ad van Zijl
directeur-bestuurder

Klachten, suggesties en opmerkingen

Woonstichting SSW heeft ongeveer 5100 huurders. Natuurlijk streeft SSW er naar om al deze klanten correct te helpen, maar in de praktijk lukt dat niet altijd. Het kan dus gebeuren dat u ontevreden bent over ons. Dit kan gaan over de woning, de woonomgeving, het onderhoud, de wijze waarop SSW heeft gehandeld of de manier waarop u door een van onze medewerkers behandeld bent. Het is nooit leuk te horen dat je iets niet goed doet. Toch willen we het graag weten als u ontevreden bent. Het biedt ons namelijk wel een kans om onze werkwijze opnieuw te bekijken en eventueel aan te passen. Komt u er samen met ons niet uit? U kunt dan uw klacht voorleggen aan de Klachtencommissie.

Klachten

Als u een klacht, suggestie of opmerking heeft kunt u dit bespreken of melden bij de medewerker waar u contact mee had. De medewerker probeert samen met u de klacht op te lossen. Als u hier niet tevreden over bent, dan kunt u schriftelijk een klacht indienen. Wilt u in de brief duidelijk de klacht omschrijven, wie erbij betrokken zijn en wat u van SSW verwacht om tot een oplossing te komen. De teamleider van SSW neemt de klacht in behandeling en informeert u binnen twee weken na ontvangst van uw brief over de voortgang. Als het niet lukt om samen met SSW tot een oplossing te komen, kunt u uw klacht voorleggen aan de Klachtencommissie, Huurcommissie of rechter.

Als de Klachtencommissie uw klacht heeft ontvangen, toetst zij eerst of uw klacht in aanmerking komt voor behandeling. Het is bijvoorbeeld mogelijk dat uw klacht thuishoort bij een andere instantie zoals de Huurcommissie. De Huurcommissie behandelt zaken die te maken hebben met de jaarlijkse huurverhoging, het toetsen van de huurprijs of ernstige onderhoudsgebreken. Ook is het mogelijk dat de Klachtencommissie van mening is dat SSW nog onvoldoende de gelegenheid heeft gehad om uw klacht op te lossen. Als de Klachtencommissie uw klacht behandelt, belegt zij in bijna alle gevallen een hoorzitting waarbij zowel de klager als vertegenwoordigers van SSW worden uitgenodigd om hun verhaal te doen. Vervolgens stelt de commissie haar advies



op en legt dit voor aan de directeur/bestuurder van Woonstichting SSW. De directeur/bestuurder neemt hierop een besluit over de kwestie en bericht de klager hierover. Komt u er met de Klachtencommissie en/of Huurcommissie niet uit? Dan kunt u altijd nog naar de rechter stappen. Natuurlijk probeert SSW de klacht altijd zelf op te lossen.

Klachtencommissie

De Klachtencommissie is een onafhankelijke commissie die geschillen behandelt waar u samen met SSW niet uit komt. U kunt uw klacht schriftelijk voorleggen aan de Klachtencommissie, het adres is: postbus 265, 3730 AG De Bilt of via het mailadres: klachtencommissie@ssw.nl.

Huurcommissie

Aan de balie van SSW kunt u het bezwaarschrift ophalen. Op www.huurcommissie.nl vindt u alle informatie over de huurcommissie, tevens is zij telefonisch te bereiken op nummer 0800 488 72 43.



Werk in uitvoering

Naast de nieuwbouw-en renovatieprojecten staan er in 2011 ook een groot aantal onderhoudswerkzaamheden gepland. Onderstaande lijst geeft een korte opsomming van geplande werkzaamheden. Op onze site kunt u de gehele onderhoudsagenda vinden: www.ssw.nl/actief in de wijk/onderhoudsagenda. Hier vindt u wanneer de werkzaamheden volgens planning beginnen.

De Bilt

- Akkerkwartier; dakgoten vernieuwen, brandgangen opnieuw bestraten
- Albert Schweitzerweg e.o.; dakbedekking bergingen vernieuwen
- Einthovenweg 2-36; buitenschilderwerk
- Lorentzweg 2a-2k; dakgoten vernieuwen
- Molenkamp 2-28; buitenschilderwerk, asbesthoudende golfplaten vervangen, kunststof goten vernieuwen
- Molenkamp 44 en 48; buitenschilderwerk

Bilthoven

- Bakemakkwartier 1-8; vernieuwen mechanische ventilatie
- Hazenlaan e.o.; diverse dakbedekkingen vernieuwen en voordeuren lakken
- Iepenlaan 1-47; voordeuren vernieuwen en buitenschilderwerk
- Prunuslaan 1-37; buitenschilderwerk
- Schorpioen; bestaande hydrofoor* vernieuwen
- Sterrenplein 2-24; buitenschilderwerk inclusief algemene ruimtes
- Waterman 1-44; bestaande hydrofoor* vernieuwen
- Weegschaal; bestaande hydrofoor* vernieuwen
- Kometenlaan Noordpool, Evenaar en Zuidpool; buitenschilderwerk inclusief reinigen kopgevels; vervangen van de mechanische dakventilatoren
- Beatrixlaan, Saturnuslaan, Uranuslaan, Zonneplein; voegwerk vernieuwen, gedeeltelijk dakbedekking vernieuwen, buitenschilderwerk inclusief algemene ruimtes

* Een hydrofoor is een persinstallatie waarmee het waterleidingnet in flats op druk gehouden wordt.

Groenekan

- Versteeglaan; buitenschilderwerk
- Wilhelminaweg; buitenschilderwerk

Maartensdijk

- Bernhardlaan 22-32a; buitenschilderwerk en postkasten vernieuwen
- Graspieper 21-47, 30-76; buitenschilderwerk, asbesthoudende golfplaten vervangen
- Julianalaan e.o.; hemelwaterafvoeren en goten vernieuwen en buitenschilderwerk
- Prins Hendriklaan 78-188; gedeeltelijk dakbedekking en goten vernieuwen
- Tuinlaan 9-39; buitenschilderwerk

IJsselstein

- Frankrijkstraat 59; gedeeltelijk dakbedekking vernieuwen en buitenschilderwerk

In diverse complexen plaatsen we nieuwe CV-ketels. Het gaat om ketels die inmiddels 17 jaar oud zijn.

Win een cadeaubon van 50 euro voor uw e-mailadres

Steeds meer zaken gaan tegenwoordig digitaal. We zoeken online informatie, regelen onze bankzaken of bestellen theaterkaartjes via het web. Ook Woonstichting SSW ziet de voordelen van internet in, de afhandeling is vaak sneller, bespaart kosten en is op het tijdstip dat u dat wenst. In 2011 start SSW met het intensiever inzetten van digitale communicatiemiddelen zoals e-mail en internet. Een woning accepteren via de mail of SMS is de eerste stap hierin.

Als u ook via de mail benaderd wilt worden door SSW dan kunt u uw e-mailadres aan ons doorgeven op de site www.ssw.nl.

Onder de huurders die zich in de eerste maand van 2011 aanmelden verloten wij een cadeaubon van 50 euro. SSW gebruikt uw e-mailadres alleen voor correspondentie over huren, uw e-mailadres wordt niet gebruikt voor commerciële doeleinden. Een bezoek aan het kantoor of SSW bellen blijft

Van levensverhaal tot levensboek

Stichting Welzijn Ouderen De Zes Kernen De Bilt (SWO) wil levensverhalen van ouderen horen zodat zij dit vast kan leggen in een levensboek. Op deze manier laten ouderen iets unieks achter voor de komende generaties, het is een manier om de geschiedenis van ouderen in kaart te brengen en voor hen zelf om de geschiedenis opnieuw te beleven.

Verhalenvertellers en verhalenopstellers gezocht

Vrijwilligers worden geschoold om met de ouderen levensboeken te schrijven en om persoonsgerichte gesprekken te voeren. SWO is op zoek naar enthousiaste vrijwilligers die genieten van persoonlijk contact met ouderen en goed kunnen luisteren en op tijd kunnen zwijgen. Maar in de eerste plaats naar ouderen die hun geschiedenis willen vertellen.

Wilt u zich aanmelden als vrijwilliger? Of wilt u zich aanmelden als oudere om bezocht te worden? Dan kunt u contact opnemen met Wouke van den Heuvel, coördinator SWO. Zij is bereikbaar per telefoon 030 220 34 90 en per mail: w.vandenheuvel@swodebilt.nl.



Colofon

Vormgeving
meer dan COMMUNICATIE,
Amsterdam
Drukwerk
Grafi Noord, Krommenie

Wonen & Welzijn is de bewonerskrant van Woonstichting SSW. Deze verschijnt 4x per jaar in een oplage van 5.200.

Redactieadres
Postbus 265
3730 AG De Bilt
Telefoon: 030 220 58 33
www.ssw.nl

Openingstijden

Maandag t/m woensdag	8.00-16.30 uur
Donderdag	8.00-19.00 uur
Vrijdag	8.00-12.00 uur

Spreekuur opzichter	
Maandag t/m woensdag	8.00-9.00 uur en 16.00-16.30 uur
Donderdag	8.00-9.00 uur en 16.00-19.00 uur
Vrijdag	8.00-9.00 uur

Spoedeisende reparatieverzoeken
Telefoon: 030 220 58 33
is 24 uur per dag, 7 dagen per week hiervoor bereikbaar.