



## NIEUWSBRIEF RENOVATIE

Laagbouw Planetenbaan, Bilthoven

De renovatie van uw complex is in volle gang. De werkzaamheden van de eerste woningen worden binnenkort al opgeleverd terwijl Van Wijk bij de laatste woningen nog volop bezig is. Via deze nieuwsbrief willen wij u op de hoogte houden van de voortgang van de werkzaamheden. Op de achterzijde van deze nieuwsbrief geven we per blok aan met welke werkzaamheden we bezig zijn. Daarnaast hebben we nog nieuws over het vervangen van de hekwerken

### Toch nieuwe hekken op de galerijen en balkons

SSW heeft besloten om de hekken op de galerijen en balkons niet te schilderen maar te vervangen voor nieuwe moderne hekken. De hekken worden vervangen omdat de oude, na het aanbrengen van de nieuwe afdekvloer op de galerijen en balkons, niet hoog genoeg meer zijn. De nieuwe hekken worden geplaatst nadat de nieuwe afdekvloer op de galerijen en balkons gelegd is. Deze werkzaamheden worden, als het weer het toelaat, in december uitgevoerd. Het mag namelijk niet te koud en te vochtig zijn om deze vloer te leggen. De nieuwe hekken, met glasplaten, worden in januari geleverd en geplaatst. Tot die tijd wordt er een noodvoorziening met het oude hek gemaakt.

### Oplevering binnen werkzaamheden

Binnenkort ontvangt u van de heer Klompenmaker bericht over de oplevering van de binnen werkzaamheden.

### Woonstichting SSW

Waterman 45 3721 WE Bilthoven | Postbus 265 3730 AG De Bilt

telefoon: 030 220 58 33 | fax: 030 220 05 87

info@ssw.nl | www.ssw.nl



### **Blok 1 (Planetenbaan 219-249)**

Het metselwerk is gereinigd en de gevel is opnieuw gevoegd. Het buitenschilderwerk en het plaatsen van het dubbelglas is in volle gang.

Eind oktober wordt er begonnen met het vervangen van de voor- en achterdeur en draairaam in de slaapkamer.

Met de reparatie van de balkon- en galerijvloeren is ook al begonnen. De nieuw aan te brengen afdeklaag wordt eind oktober door De firma Ortho aangebracht. De binnen werkzaamheden zijn klaar en worden binnenkort opgeleverd.

### **Blok 2 (Planetenbaan 411-441)**

Ook hier zijn de buiten werkzaamheden in volle gang. De werkzaamheden binnen in de woning zijn bijna bij alle woningen uitgevoerd.

Aan de buitenzijde is de schilder begonnen met het plaatsen van het dubbelglas en het schilderen van de kozijnen.

Het metselwerk is gereinigd en met het opnieuw voegen van het metselwerk is inmiddels begonnen.

Begin november wordt begonnen met het vervangen van de voor- en achterdeur en draairaam in de slaapkamer.

De nieuw aan te brengen afdeklaag van de balkon- en galerijvloeren kan pas worden aangebracht nadat alle andere werkzaamheden gereed zijn. De firma Ortho gaat hier half november mee beginnen.

### **Blok 3 (Planetenbaan 603-633)**

Hier zijn de werkzaamheden binnen nog in volle gang. De verwachting is dat de binnen werkzaamheden half oktober klaar zijn. Dat houdt in dat binnenkort alle bewoners weer over hun woning zonder stofschoot kunnen beschikken.

Aan de buitenzijde moet met het buitenschilderwerk, en het plaatsen van de dubbele beglazing, nog worden begonnen.

Met het reinigen en voegen van het metselwerk is begonnen. Na het voegen van de gevel begint de schilder met het schilderen van de kozijnen.

Begin november wordt begonnen met het vervangen van de voor- en achterdeur en draairaam in de slaapkamer.



De nieuw aan te brengen afdeklaag van de balkon- en galerijvloeren kan pas worden aangebracht nadat alle andere werkzaamheden gereed zijn. De firma Ortho gaat hier begin december mee beginnen.

In blok 3 zijn de werkzaamheden in de woning in volle gang.

### **Onkostenvergoeding/nieuwe huurprijs**

Aan het begin van het groot onderhoud hebben wij u een tegemoetkoming in het vooruitzicht gesteld voor het ongemak en de mogelijke extra kosten.

Dit is voor u een bedrag van € 587,- en dit bedrag is of wordt binnenkort aan u uitbetaald. U heeft daarover een brief ontvangen en in deze brief staat ook de huurverhoging voor de verbetering (en) in uw woning en de nieuwe huurprijs. Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met mevrouw Middelkoop.

### **Vragen?**

Heeft u nog vragen over deze nieuwsbrief of over de planning? Neem dan telefonisch contact op met de heer Klompenmaker. Hij is op werkdagen te bereiken via het algemene telefoonnummer van SSW 030 22 05 833.

### **Colofon:**

Nieuwsbrief Planetenbaan is een uitgave van Woonstichting SSW. Deze nieuwsbrief wordt verspreid onder de bewoners van de laagbouwwoningen Planetenbaan en andere belanghebbenden.